DTK10 ©GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, 2017/010809

1,69 m x 0,60 m

Darstellung auf der Grundlage von Daten des Raumordnungskatasters des Landes Sachsen-Anhalt (ROK).
Mit Genehmigung des Ministeriums für Infrastruktur und Digitales, Gen.-Nr.: MID44/052/22

MENSCHEN, INSBESONDERE DIE MENSCHLICHE GESUNDHEIT

Verbindliche Festsetzungen

- Geltungsbereiche von Satzungen gem. § 10 BauGB [1]

Bestand

Wohn- und Wohnumfeldfunktion [2]

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen
- Wohnbauflächen geplant
- Gemischte Bauflächen geplant
- Gewerbliche Bauflächen geplant
- Sonderbauflächen geplant

Flächen für den Gemeinbedarf [2]

- Kindertagesstätte
- Schule
- soziale Einrichtung (Alten- und Pflegeheim)

Erholen [2]

Ausgewiesene Freizeiteinrichtungen

- Sportplatz
- Freibad
- Spielplatz

Siedlungsnahe Freiräume mit Bedeutung für die wohnungsnahe Feierabenderholung [2]

- siedlungsnahe Grünfläche
- siedlungsnahe Grünfläche geplant
- Friedhof
- Parkanlage
- Kleingärten
- Freiraum mit Erholungsbedeutung im Umkreis von 500m um Siedlungen
- Bereich mit besonderem Schwerpunkt für die Erholungsnutzung
- überregionaler Rad- und Wanderweg
- überregionaler Rad- und Wanderweg, Planung
- Erholungszielpunkt

KULTURELLES ERBE UND SONSTIGE SACHGÜTER

Verbindliche Festsetzungen

- Bau- und Bodendenkmal
- D Baudenkmal [4]
- BD Bodendenkmal [3,5]

VORBELASTUNGEN

- linearer Emittent

Bestand und Auswirkungen
Menschen, insbesondere die menschliche Gesundheit, kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter

WIRKUNGEN UND WIRKZONEN

- Straßenanlage
- 54 dB(A) nachts
- 50 dB(A) nachts
- 49 dB(A) nachts
- 55 dB(A) tags
- 45 dB(A) nachts
- 50 dB(A) tags

AUSWIRKUNGEN

Flächenverlust

- dauerhafter Flächenverlust / Überbauung

Verlust von Bau- und Bodendenkmalen

- Bodendenkmal

Immissionen

- Überschreitung von Immissionsgrenzwerten gem. 16. BImSchV
- Überschreitung von Orientierungswerten gem. DIN 18005
- Verlärmung von Erholungsräumen (gutachterlich festgesetzter Vorsorgewert)

Zerschneidung

- Trennung von Wander-, Rad- und ausgewiesenen Reitwegen
- Trennung / Unterbrechung von Wander-, Rad- und ausgewiesenen Reitwegen
- Zerschneidung von Flächen mit Erholungs- und Wohnfunktion

Entlastung

- Entlastungseffekte für die Wohn-/ Wohnumfeldfunktion

Konfliktschwerpunkte

- M 1 Konfliktschwerpunkt Menschen, insbesondere die menschliche Gesundheit (Erläuterung siehe Text)
- KS 1 Konfliktschwerpunkt Kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter (Erläuterung siehe Text)

Quellen:

1 Geoportal Saalekreis

2 Flächennutzungspläne
- der Flächennutzungsplan der Stadt Merseburg (Entwurf, Stand 2015)
- der Flächennutzungsplan der Stadt Leuna (Vorentwurf, Stand 2016)
- der Flächennutzungsplan der Gemeinde Schkopau (Entwurf, Stand 2017)

3 Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen-Anhalt (Stellungnahme vom 03. / 29.06.2018)

4 Landkreis Saalekreis, Amt für Bauordnung und Denkmalschutz (Stellungnahme vom 02.07.2018)

5 Digitales Raumordnungskataster

Lagebezug: 42/83 (3°), LS 150

Schüßler-Plan
Ingenieurgesellschaft mbH Berlin
Büro Potsdam
Am Neuen Markt 9 C
14467 Potsdam
Telefon (0331) 8 88 61-0
Telefax (0331) 8 88 61-50
Email: berlin@schuessler-plan.de
Internet: http://www.schuessler-plan.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	11/2023	gez. Falke
gezeichnet	11/2023	gez. Meister
geprüft	11/2023	gez. Kramer
Rev.-Nummer:		

Landesstraßenbaubehörde
Sachsen-Anhalt
Regionalbereich Süd

An der Fliedenwegkaserne 21
06130 Halle (Saale)

	Datum	Zeichen
nachgeprüft:	30.11.2023	gez. Eckert

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

RAUMVERTRÄGLICHKEITSPRÜFUNG

Straßenbauverwaltung
Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt
Regionalbereich Süd

Straße: B 181 Nächster Ort: Zöschen

PROJIS-Nr.: 1517991600

Unterlage / Karte / Blatt-Nr.: 19.2/ 4B/ 1
Bestand und Auswirkungen
Menschen, insbesondere die menschliche Gesundheit, kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter
- Variante B 1 Pg -

Maßstab: 1 : 10.000

B 181 Ortsumgehung
Zöschen - Wallendorf - Merseburg

Umweltverträglichkeitsstudie

aufgestellt:
Halle (Saale), den 08.12.2023
Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt
Regionalbereich Süd

im Auftrag: gez. Bredner